

Отчет финансово-хозяйственной деятельности УО ООО «ЖК Сибири»

за 2017 год

5мкр. дом 5/1

Организация	Выставлено	Оплачено	Долг
АО «Тюменская энергосбытовая компания»	369 267,80	260 418,87	108 848,936
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	2 804 913,30	2 648 866,04	156 047,26
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	724 296,23	397 761,30	326 534,93

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено	Долг
ООО «МЖК» вывоз ТБО	143 318,51	143 318,51	-
ООО «ЭМА»	83 053,11	47 458,92	35 594,19
ООО «Югория Лифт»	294 576,74	225 943,74	68 633,00
ИП Обухов А.В.(Антенa)	58 575,00	46 860,00	11 715,00
ИП Обухов А.В.(домофон)	70 945,00	57 992,76	12 952,24
ООО «МЖК» чистка снега	14250,00	9 000,00	5 250,00
Ростелеком (связь)	942,06	942,06	-
Альфа страхование	6 603,60	6 603,60	-
Расходы на офис (канцелярия, картридж, ЭВМ)	61 275,64	55 957,41	5 318,23

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017года составляет 730 893,78руб.

По содержанию и ремонту МОП задолженность за собственниками перед управляющей компанией на 01.01.2017г составила 456221,07 руб в период с 01 января 2017г.

По 31 декабря 2017г было начислено 1915341,28 рублей. Оплачено собственниками 2148531,47 рублей.

Задолженность собственников перед управляющей организацией по статье ремонт и содержанию составила 223030,88 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составил и 8789,38 рублей (лампы, патроны, выключатели, провод ПВС, светильник НПП, дифоавтомат)

Затраты на хозяйственные нужды и уборку МОП и придомовой территории составили 3703,26 рублей (порошок, перчатки, тряпка, веники, белизна, средство чистящее, мешки для мусора)

Затраты на текущий ремонт составили 26 082,99 рублей (доводчики, трубы, ,круг отрезной, саморезы, прф. лист, шпатлевка, краска, шурупы, дюбеля, уголки, пена монтажная, силикон, молоток, шпингалеты, болты, шайбы, рулетка)

Расходы на оплату труда составили 674 881,51 рублей.

Банковские расходы составили 60 519,08 рублей

Затраты на оплату налогов составили 185 756,11 рублей.

Директор



Н.А. Дармориз